

Działając w trybie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r
o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r)
Burmistrz Sandomierza podaje do publicznej wiadomości:

G.6845.1.68.2012.KG

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu

Lp	Oznaczenie miejsca położenia nieruchomości	Pow. Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Okres dzierżawy.	Forma oddania nieruchomości w najem	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu	Uwagi.
1.	Sandomierz, Obręb Lewobrzeżny nieruchomość budynkowa składająca się z działek ewid. 986 i 987 KW K11S/00007927/6 ul. Krakowska 4 i 6	479 m ²	Nieruchomość składająca się z dwóch działek ewid. zabudowana dwoma bliźniaczymi budynkami konstrukcji drewnianej, przeznaczonymi do remontu i adaptacji	Nieruchomość przeznaczona na cele prowadzenia działalności usługowo-handlowej; małej gastronomii	Czas nieoznaczony	Przetargowa na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz 651 z późn. zm) – przetarg nieograniczony – licytacja.	Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3.445,76 zł + 792,52 zł (VAT) = 4.238,28 zł brutto	Okres wywieszenia wykazu - 21 dni. Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez GUS za dany rok. Dzierżawca własnym kosztem i staraniem wykona prace adaptacyjne – remontu budynku, przystosowując go do prowadzenia działalności usługowo-handlowej (małej gastronomii) po uprzednim uzgodnieniu z konserwatorem zabytków. Podczas wykonywania remontu budynków w zabudowie bliźniaczej dzierżawca będzie płacił obniżony czynsz dzierżawny w wysokości 292,16 zł + 23% VAT. Termin wykonania remontu przez dzierżawcę wynosi 12 miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Sandomierz, 17.05.2012r.